



**PARA UNA MEJOR
EXPERIENCIA**



QUALIA
RESIDENCIAL





QUALIA

RESIDENCIAL

Es un desarrollo inmobiliario orgullosamente Mexicano y Potosino, Qualia Residencial trae para ti un concepto único en el estado, nuestro objetivo es cumplir una experiencia de calidad y sofisticación, reuniendo elementos característicos de la arquitectura moderna, desarrollando un entorno exclusivo que logra adaptarse a la región.



Imágenes ilustrativas, los acabados y accesorios pueden variar.
La distribución, medidas, superficies y proporciones son aproximadas y con fines ilustrativos y podrían estar sujetos a variaciones.



ALBERCA

(Equipada con cubierta eléctrica y calentador solar).

Disfruta de un día soleado y relajado en compañía de toda tu familia y vuelve de este espacio uno de tus favoritos en Qualia Residencial.

Imágenes ilustrativas, los acabados y accesorios pueden variar.
La distribución, medidas, superficies y proporciones son aproximadas y con fines ilustrativos y podrían estar sujetos a variaciones.

TERRAZA

(Con capacidad para 40 personas).

Buscamos que tu experiencia en Qualia Residencial sea la más placentera, por eso creamos espacios como este, para compartir con tu familia de una hermosa mañana contemplando como tus hijos se divierten en la alberca.



Imágenes ilustrativas, los acabados y accesorios pueden variar.
La distribución, medidas, superficies y proporciones son aproximadas y con fines ilustrativos y podrían estar sujetos a variaciones.

FIRE PIT

Imagina un bello atardecer junto a tus amigos teniendo la charla más amena, contando anécdotas que todos recuerden con mucho cariño. En Qualia Residencial te ofrecemos este espacio para que a lado de un cálido fuego vivas esta hermosa experiencia.



Imágenes ilustrativas, los acabados y accesorios pueden variar.
La distribución, medidas, superficies y proporciones son aproximadas y con fines ilustrativos y podrían estar sujetos a variaciones.

169.71 m²
de construcción

120 m²
de terreno



SAN PATRICIO

Imágenes ilustrativas, los acabados y accesorios pueden variar.
La distribución, medidas, superficies y proporciones son aproximadas y con fines ilustrativos y podrían estar sujetos a variaciones.


QUALIA
RESIDENCIAL



Alarma incluida



Ventanas con mosquiteros



Cisterna con 2500 lts.
de capacidad



PLANTA BAJA

- Sala
- Cocina
- Comedor
- 1/2 baño
- Jardín
- Área de lavado techada
- Cochera techada para 2 autos

PLANTA ALTA

- 3 Recámaras
 - Hall
 - 1 Baño completo independiente
- *Rec. Ppal. con baño y vestidor

SAN
PATRICIO



Imágenes ilustrativas, los acabados y accesorios pueden variar.
La distribución, medidas, superficies y proporciones son aproximadas y con fines ilustrativos y podrían estar sujetos a variaciones.

137.19 m²
de construcción

120 m²
de terreno



SAN MARCOS

Imágenes ilustrativas, los acabados y accesorios pueden variar.
La distribución, medidas, superficies y proporciones son aproximadas y con fines ilustrativos y podrían estar sujetos a variaciones.



Alarma incluida



Ventanas con mosquiteros



Cisterna con 2500 lts.
de capacidad



PLANTA BAJA

- Sala
- Cocina
- Comedor
- 1/2 baño
- Jardín
- Área de lavado semitechada
- Cochera semitechada para 2 autos

PLANTA ALTA

- 3 Recámaras
 - Hall
 - 1 Baño completo independiente
- *Rec. Ppal. con baño y vestidor

SAN
MARCOS



Imágenes ilustrativas, los acabados y accesorios pueden variar.
La distribución, medidas, superficies y proporciones son aproximadas y con fines ilustrativos y podrían estar sujetos a variaciones.

126.33 m²
de construcción

120 m²
de terreno



VAN
GOGH



Imágenes ilustrativas, los acabados y accesorios pueden variar.
La distribución, medidas, superficies y proporciones son aproximadas y con fines ilustrativos y podrían estar sujetos a variaciones.



QUALIA
RESIDENCIAL



PLANTA BAJA

- Sala
- Cocina
- Comedor
- 1/2 baño
- Jardín
- Área de lavado techada
- Cochera para 2 autos



Alarma incluida



Ventanas con mosquiteros



Cisterna con 2500 lts.
de capacidad

PLANTA ALTA

- 3 Recámaras
 - Hall
 - 1 Baño completo independiente
- *Rec. Ppal. con baño y vestidor

VAN
GOGH



Imágenes ilustrativas, los acabados y accesorios pueden variar.
La distribución, medidas, superficies y proporciones son aproximadas y con fines ilustrativos y podrían estar sujetos a variaciones.

116.42 m²
de construcción

120 m²
de terreno

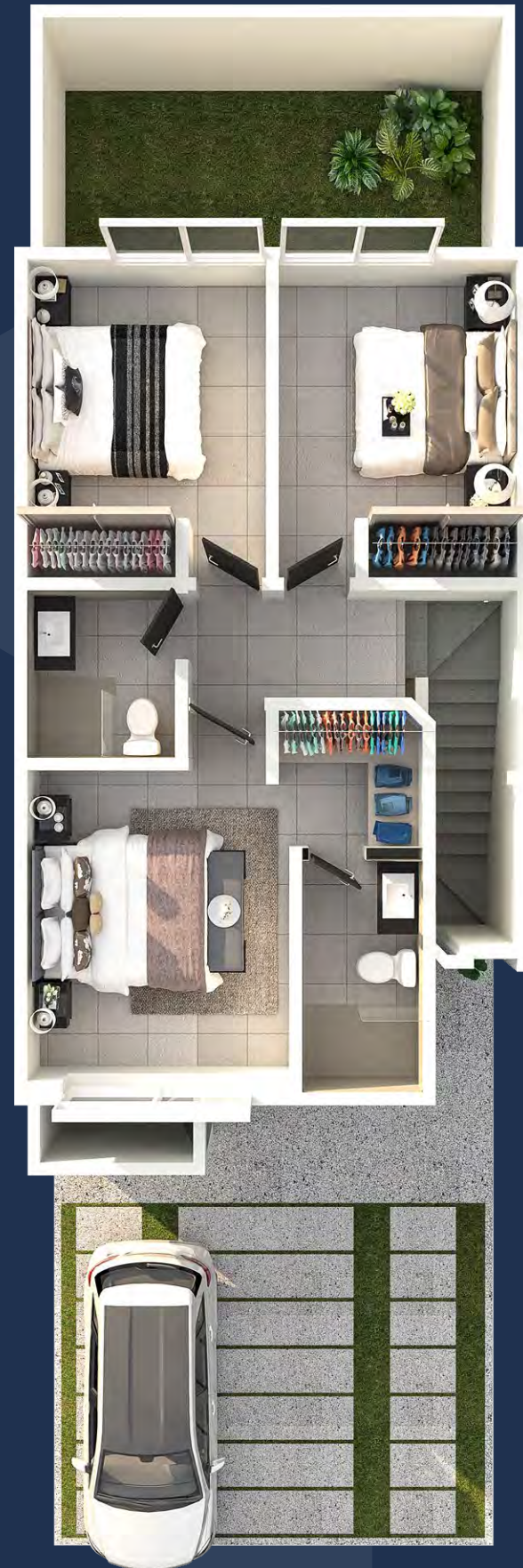


MONET



Imágenes ilustrativas, los acabados y accesorios pueden variar.
La distribución, medidas, superficies y proporciones son aproximadas y con fines ilustrativos y podrían estar sujetos a variaciones.


QUALIA
RESIDENCIAL



PLANTA BAJA

- Sala
- Cocina
- Comedor
- 1/2 baño
- Jardín
- Área de lavado semitechada
- Cochera para 2 autos



Alarma incluida



Ventanas con mosquiteros



Cisterna con 2500 lts.
de capacidad

PLANTA ALTA

- 3 Recámaras
- 1 Baño completo independiente
- *Rec. Ppal. con baño y vestidor

MONET



Imágenes ilustrativas, los acabados y accesorios pueden variar.
La distribución, medidas, superficies y proporciones son aproximadas y con fines ilustrativos y podrían estar sujetos a variaciones.

*95.79 m²
de construcción*

*120 m²
de terreno*



GOYA



Imágenes ilustrativas, los acabados y accesorios pueden variar.
La distribución, medidas, superficies y proporciones son aproximadas y con fines ilustrativos y podrían estar sujetos a variaciones.


QUALIA
RESIDENCIAL



PLANTA BAJA

- Sala
- Cocina
- Comedor
- 1/2 baño
- Jardín
- Área de lavado
- Cochera para 2 autos



Alarma incluida



Ventanas con mosquiteros



Cisterna con 2500 lts.
de capacidad

PLANTA ALTA

- 3 Recámaras
- 1 Baño completo independiente

GOYA



Imágenes ilustrativas, los acabados y accesorios pueden variar.
La distribución, medidas, superficies y proporciones son aproximadas y con fines ilustrativos y podrían estar sujetos a variaciones.

AMENIDADES



ALBERCA
(con cubierta eléctrica
y calentador solar)



TERRAZA CLUB
(con capacidad para 40 personas)



ÁREAS VERDES
(con riego de aspersión
en áreas principales)



**JUEGOS
INFANTILES**



**CANCHA DE FÚTBOL
Y BASKETBOL**

SEGURIDAD



CIRCUITO CERRADO



CASETA DE VIGILANCIA



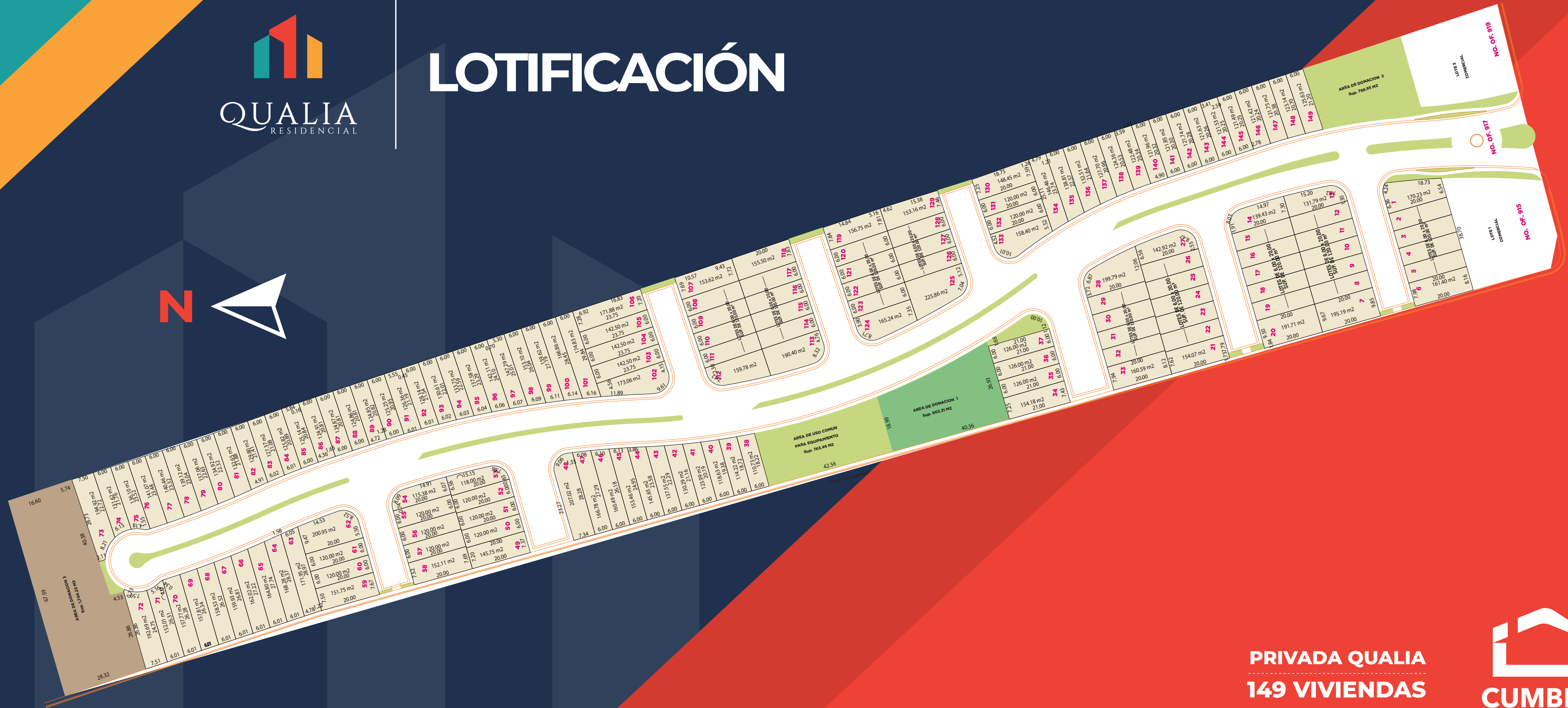
CERCO ELÉCTRICO




QUALIA
RESIDENCIAL


CUMBRES
GRUPO CONSTRUCTOR

LOTIFICACIÓN



PRIVADA QUALIA
149 VIVIENDAS
RÉGIMEN DE CONDOMINIO

UBICACIÓN

SOLEDAD DE
GRACIANO SANCHEZ, S.L.P.



PONEMOS A SU DISPOSICIÓN NUESTRO AVISO DE PRIVACIDAD EN:

 casascumbres.mx

 Grupo Cumbres  grupo_cumbres

 **444 168 80 01**

WhatsApp /  **444 160 6071**


QUALIA
RESIDENCIAL


CUMBRES
GRUPO CONSTRUCTOR

Oficinas Grupo Cumbres
Manuel Gutiérrez Nájera N° 190, Col. Tequisquiapan, C.P. 78230, San Luis Potosí, S.L.P.